

2006年2月2日  
NTT都市開発株式会社  
(東証第1部 8933)

### 子会社の解散に関するお知らせ

当社は、2006年2月2日開催の取締役会において、下記のとおり当社連結子会社であるジーピービル管理株式会社を解散することを決議しましたので、お知らせいたします。

#### 記

##### 1. 解散の理由

ジーピービル管理株式会社は、グランパークの建物管理を目的として同ビルの共同地権者が出資して設立した会社であります。共同地権者が2社となり同社を介して管理業務を行う意義が減少したことから解散することとしました。

なお、今後は、テナントとの賃貸契約当事者及びビル運營業務実施者を当社が行うこととし、事務手続きの簡素化を図るとともにテナント対応を一元化、一括管理することによりテナントサービスの更なる向上ならびに効率的運営を図ってまいります。

##### 2. 当該子会社の概要

(1) 商号	ジーピービル管理株式会社
(2) 本店所在地	東京都港区芝浦三丁目4番1号
(3) 設立年月日	1996年4月3日
(4) 代表者	角田 俊男
(5) 事業内容	建物管理
(6) 資本金	20百万円
(7) 株主構成	エヌ・ティ・ティ都市開発株式会社 75% 日通商事株式会社 25%

##### 3. 今後の見通し

当該子会社の解散に伴う当社連結業績に与える影響は軽微であります。

##### 4. 解散の日程(予定)

2006年3月31日	解散決議	
2006年7月上旬	清算終了	以上