

2011年6月28日

NTT都市開発株式会社

「アーバンネット内本町ビル」竣工のお知らせ

NTT都市開発株式会社（本社：東京都千代田区 代表取締役社長：三ツ村正規）が、開発を進めておりました「アーバンネット内本町ビル」が、6月15日に竣工し、本日竣工式を執り行いましたので、お知らせ致します。

「アーバンネット内本町ビル」は、地上13階建ての賃貸オフィスビルで、東側が大阪府庁など官庁街、西側が本町のオフィス街区に位置し、市営地下鉄谷町線、中央線「谷町四丁目」から徒歩4分、堺筋線「堺筋本町」からも徒歩7分と、2駅3路線が利用可能な好立地です。

本建物は、ポテンシャルの高い立地にふさわしいオフィスビル〔2階～13階（1階は店舗）〕として、フレキシビリティの高い機能性を有しております。

オフィス基準階は、1フロア約745㎡の無柱空間を確保する一方、分割も可能で、多様なオフィスニーズに対応できるフレキシブルな計画としています。また、非接触ICカードによるセキュリティシステムや、ゾーンごとの冷暖房切り替えが可能な空調設備を備えるなど、機能的で快適なワークスペースを提供いたします。

また、環境保全の観点から太陽光発電・LED照明などを採用するほか、来訪された方に対し親しみやすい空間を提供し、開放的な街並みの創出を旨としております。

○建築の概要

所 在： 大阪府中央区本町2丁目2番10号  
用 途： 事務所、店舗  
敷地面積： 1,622.77㎡  
延床面積： 13,627.27㎡  
階 数： 地上13階  
構 造： 鉄骨造  
駐 車 台 数： 37台  
設計・監理： NTT都市開発株式会社、株式会社NTTファシリティーズ  
施 工： 株式会社銭高組  
着 工： 2009年12月14日  
竣 工： 2011年6月15日

○建物外観



○位置図

