

既存ビルをコンバージョンしたNTT都市開発の新規事業
外国人観光客・ビジネスマン向け
シェアオフィスとサービスアパートメントの複合施設 HIVE TOKYO が8月にオープン！

NTT都市開発株式会社(本社:東京都千代田区、代表取締役社長:牧 貞夫)は、既存の建物を用途変更して再生させるコンバージョンにより、時代の変化に応じた新たなサービスを提供する外国人観光客・ビジネスマン向けのシェアオフィスとサービスアパートメントの複合施設「HIVE TOKYO」を千代田区九段南に8月オープンいたします。

当社はグローバル企業や新進気鋭のベンチャー企業などの多様化するニーズにもお応えし、新たな働き方・暮らし方を可能にする空間やサービスを提供してまいります。



施設名：『ハイブ・トーキョー』

<コンセプト>

世界中からビジネスマンが集まる街、東京。多くの人は打ち合わせに出向き、ホテルに戻って、部屋で一人黙々と作業する。少し、退屈じゃないだろうか。ハイブ・トーキョーは、東京のど真ん中にある、オフィスビルをコンバージョンすることで誕生した、働く場と暮らす場を兼ねた新しいワークスタイルの複合施設。

大使館などが多い国際色豊かな立地に立つハイブ・トーキョーで、世界中から集まる人々と共に働きませんか？ 私たちは、「働き方を変え、暮らし方を変え、世界を変えていく」ことを目指します。

URL：<http://www.hive.tokyo>

<HIVEの由来>

HIVEには①ミツバチの巣という意味と②多くの人で賑わっている場所という意味があります。この施設で多くの人が育ち、働きバチとして東京から世界中を行き来し、そして最後には巣立って行くことを願い、HIVE TOKYOと名付けました。



<9階コミュニティテラスから見える開放的な眺望>



<外観>

<お問い合わせ先>

広報・マーケティング室 肝付・久保田 Tel: 03-6811-6241

<特徴>

1. シェアオフィス以外にも家具付きオフィス、家具付きアパートメントがあり、カバン一つで中長期滞在ができます。
2. 9・10F が元々ペントハウスである為、テラスが備えられ、開放的な風景が広がっています。
3. 外国人ビジネスマンにも働きやすい環境とサービスが整備されています。

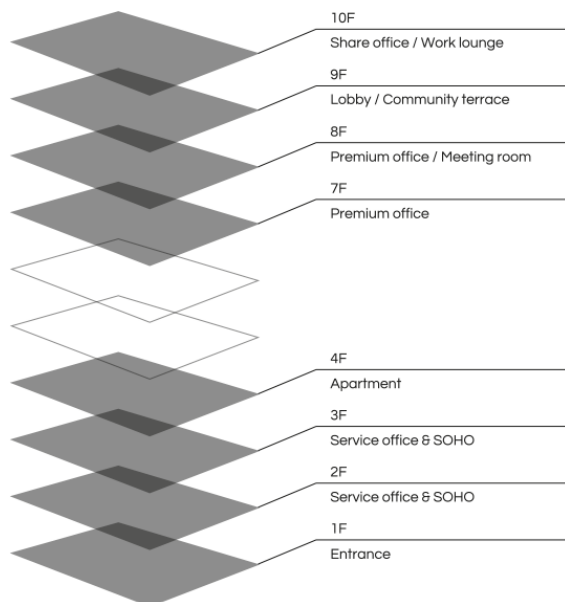
※コンバージョンとは

コンバージョンとは、既存の建物の用途を変更して再利用することです。

代表的な例としては、都心の中古オフィスビルを付加価値の高い都市型住居に転用することなど。

<建物概要>

築年数	築22年(1992年12月竣工)	
部屋タイプ	10階	SHARE OFFICEタイプ 固定デスク4席、フリーデスク約30枠
	8階	PREMIUM OFFICEタイプ
	7階	20.5~48.2㎡ 各階3R、計6R
	4階	APARTMENTタイプ(家具付) 18.8~40.1㎡ 3R
	3階	SOHOタイプ(家具付) 15.8~20.5㎡ SERVICE OFFICEタイプ(家具付)
	2階	14.6~18.7㎡ 両タイプ選択可 各階5R、計10R
構造・規模	鉄筋コンクリート10階建て	



ロビー



コミュニティテラス



サービスアパートメント



サービスオフィス

<プロジェクトメンバー>

◆貸主・企画 NTT都市開発株式会社
東京都千代田区外神田 4-14-1 秋葉原 UDX
HP: <http://www.nttud.co.jp/>

◆プロデュース 株式会社トランジットジェネラルオフィス
東京都港区北青山 3-5-6 青朋ビル 3 階
HP: <http://www.transit-web.com/>

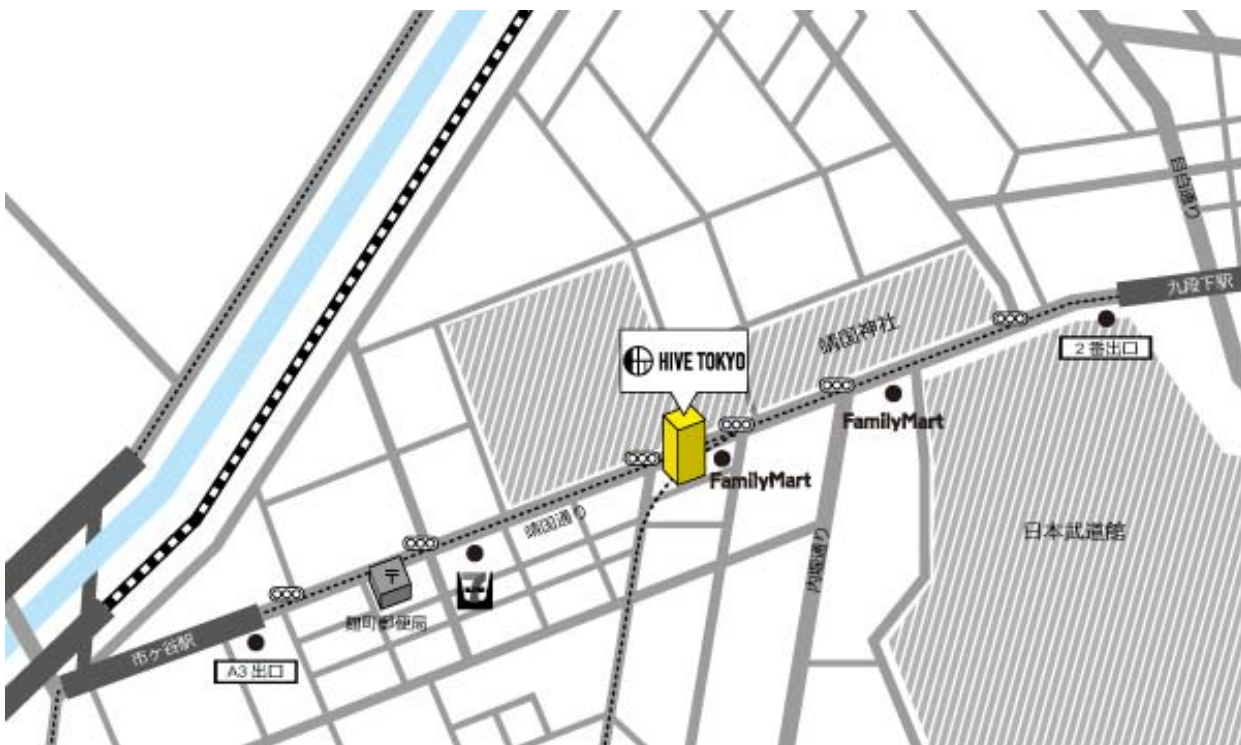
◆貸主代理・運営 株式会社リアルゲイト(トランジットグループ)
東京都港区北青山 3-5-6 青朋ビル 3 階
HP: <http://www.realgate.jp/>

◆設計・施工 株式会社コクヨファニチャー
大阪府大阪市東成区大今里南 6-1-1
HP: <http://www.kokuyo-furniture.co.jp/>



<アクセス>

所在地	〒102-0074 東京都千代田区九段南 2-4-11
交通	東京都メトロ南北線・有楽町線／都営新宿線「市ヶ谷駅」A3 出口 徒歩 6 分 JR 中央総武線「市ヶ谷」徒歩 10 分 東京メトロ東西線・半蔵門線／都営新宿線「九段下駅」2 番出口 徒歩 7 分



<本件の事業に関するお問合せ先>

NTT都市開発株式会社 経営企画部 広報・マーケティング室 肝付・久保田
(電話)03-6811-6241

<本件の運営に関するお問合せ先>

株式会社リアルゲイト(トランジットグループ) 吉田
(電話)03-6826-5556